



<b>Codice :</b>	00255
<b>Località :</b>	Parenzo
<b>Superficie del terreno :</b>	36918 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	10 km
<b>Distanza dal mare :</b>	10 km

**Prezzo : 2.500.000 €**

In vendita un esclusivo terreno turistico nei pressi di Parenzo. Il terreno ha una superficie totale di 36.918 m2, di cui 20.390 m2 appartengono alla zona edificabile e il resto alla zona agricola.

Il terreno rientra nelle zone T2 e T3. Si trova a 10 km dal centro di Parenzo e dal mare, e a soli 500 metri di distanza si trova il centro di un piccolo villaggio dove si trovano anche negozi, ristoranti, bar, un asilo, una scuola e simili.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.