EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Codice :	00251
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	120 m2
Superficie del terreno :	380 m2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3

Prezzo : 495.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	4
Numero di piani :	1
Classe energetica :	in preparazione

SUPERFICI E SPAZI

Ripostiglio :	Sì

DOTAZIONI E SERVIZI

Terrazza :	Sì
Balcone :	Sì
Numero di posti auto :	3
Piscina :	Sì

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì

Questa bella e interessante casa della nostra offerta si trova in un villaggio molto tranquillo vicino a Parenzo, a ca. A 5 km dal centro della città, dalle sue bellissime spiagge e da altre interessanti strutture.
La casa che vi presentiamo ha una superficie abitabile di 120 m2, che si estende al piano terra e al 1° piano. È circondato da un bellissimo giardino paesaggistico di 380 m2.
Ci sono 3 camere da letto nella casa e ogni angolo dello spazio abitativo è molto ben utilizzato. Al piano terra c'è una cucina, sala da pranzo, soggiorno, una camera da letto e un bagno. Ci sono due camere da letto e un bagno con vasca al primo piano. L'intera casa è dotata di riscaldamento centralizzato, ed è dotata di aria condizionata per il riscaldamento e il raffrescamento.
Vendiamo la casa completamente arredata e corredata.
Nella parte anteriore del giardino, davanti alla casa, c'è un ampio terrazzo coperto di 28 mq che offre refrigerio e ombra nei caldi periodi estivi. Di fronte c'è una grande griglia all'aperto.
Dietro la casa, il giardino è decorato con una bella piscina con solarium.
Di seguito è presente un'ulteriore casa con locali di servizio. Il cortile è circondato da un muro e ha la sua pace e privacy.
Il parcheggio di fronte alla casa offre 3 posti auto.
Altre note: La visione dell'immobile è possibile con la stipula del contratto di intermediazione In caso di decisione di acquisto la

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

commissione di agenzia è del 3% + IVA sul prezzo di acquisto e viene fatturata dopo la conclusione del contratto di acquisto.