

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Codice :	00245
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	1065 m2
Distanza dal centro :	10 km
Distanza dal mare :	10 km

Prezzo : 186.000 €

In una posizione tranquilla a 10 km da Poreč e dal mare, si vende un terreno di 1.065 m2. È stata rilasciata una licenza edilizia per una casa con appartamenti e i contributi comunali e idrici sono stati pagati. In questa posizione è possibile costruire un piccolo edificio con un massimo di 5 unità abitative, con la possibilità di una semplice modifica della licenza edilizia esistente e di coprire eventuali differenze nei contributi.

La posizione è molto favorevole: un ambiente tranquillo vicino alla città e al mare, e il luogo più vicino con i servizi necessari come negozi, ristoranti e altro dista solo 2 km.

Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.