

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



| | |
|---------------------------------|---------|
| Codice : | 00024 |
| Località : | Buje |
| Superficie del terreno : | 1032 m2 |

Prezzo : 268.000 €

INFRASTRUTTURA

| | |
|----------------------|----|
| Elettricità : | Sì |
| Acqua : | Sì |

Terreno edificabile di 1.032 m2 in vendita a Buje

Questo terreno edificabile è situato nella affascinante città di Buje, nota per la sua posizione favorevole in Istria. Buje offre un mix di fascino mediterraneo tradizionale e praticità, con numerosi servizi e attrazioni nelle immediate vicinanze.

Il terreno è classificato come edificabile, il che offre un'ottima opportunità per la costruzione di un'unità residenziale. La posizione a Buje consente un facile accesso alle aree urbane, pur offrendo un ambiente tranquillo, ideale per la vita familiare o per una vacanza.

Considerata la destinazione edificabile, il terreno è adatto per la costruzione di unità residenziali ed potrebbe essere interessante anche per gli investitori che cercano opportunità di sviluppo in una zona attraente dell'Istria.

Sebbene non siano forniti dati sulla disponibilità delle infrastrutture di base come acqua, elettricità e fognature, il terreno si trova in un'area in continua espansione, aumentando il potenziale per ulteriori investimenti.

Vi invitiamo a esplorare le opportunità che questo terreno offre, tenendo conto della sua posizione strategica e del potenziale di sviluppo. Questa è un'opportunità per creare valore in una delle zone più desiderabili dell'Istria.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.