EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Codice :	00233
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	135 m2
Superficie del terreno :	420 m2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2

Prezzo : 270.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	4
Numero di piani :	1
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	1968

DOTAZIONI E SERVIZI

Numero di posti auto :	4

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di agibilità :	Sì

Sono in vendita due case in pietra con cortile nel centro del paese. Si trova a pochi passi da tutti i servizi necessari e a soli 10 km dal mare e dalla città di Parenzo.
Il piano terra ha una superficie abitabile di 75 m2 ed è composto da un ingresso, una cucina e sala da pranzo, un soggiorno, due camere da letto e un bagno. La casa è decorata e arredata e attualmente è utilizzata per affitti a lungo termine. I condizionatori d'aria vengono utilizzati per raffreddare e riscaldare.
La seconda casa necessita di una ristrutturazione completa e ha una superficie abitabile netta complessiva di 60 m2.
Il terreno ha una superficie di 420 m2.