

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Codice :	00226
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	9454 m ²
Distanza dal centro :	10 km
Distanza dal mare :	10 km

Prezzo : 635.000 €

In vendita una splendida proprietà di complessivi 9454m², di cui 5892m² sono destinati alla costruzione, mentre 3562m² si riferiscono alla parte agricola.

A causa delle sue dimensioni, il terreno offre varie opportunità di sviluppo di un insediamento urbano. Nelle vicinanze del terreno si trova tutta l'infrastruttura necessaria.

Il terreno si trova a soli 10km dal centro di Poreč, 2.5km dal vicino insediamento dove si trovano negozi, caffè, ristoranti e simili. Il mare dista 10km.

La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari.

La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.