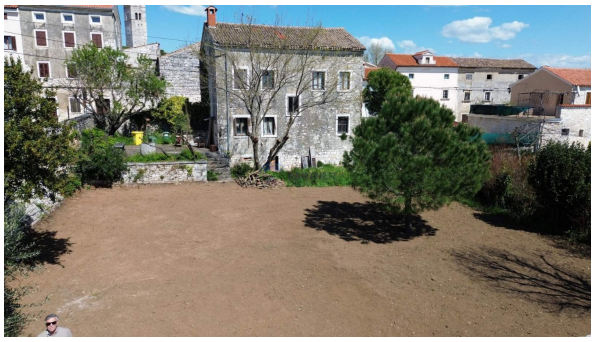
EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402











Codice :	00225
Località :	San Lorenzo del Pasenatico
Superficie dell'edificio :	250 m2
Superficie del terreno :	850 m2
Numero di camere da letto :	5
Numero di bagni :	5
Distanza dal centro :	50 m
Distanza dal mare :	10 km
Orientamento :	Sud

Prezzo : 470.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	6
Numero di piani :	1
Classe energetica :	in preparazione

DOTAZIONI E SERVIZI

Terrazza :	Sì
Numero di posti auto :	3

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

In vendita una casa indipendente di 250 m2 situata nel centro di San Lorenzo, con un terreno di 850 m2. Questa proprietà offre cinque ampie camere da letto e si distingue per la sua posizione favorevole, con orientamento est e ovest, che garantisce abbondante luce naturale durante tutto il giorno.

La posizione è nota per la tranquillità e la vicinanza a tutti i servizi essenziali. La vista mare conferisce all'immobile un valore speciale, e la posizione nel centro storico contribuisce ulteriormente alla sua unicità e prestigio.

È disponibile un giardino che offre spazio sufficiente per il relax o le riunioni di famiglia, nonché un ripostiglio/magazzino, che contribuisce ulteriormente alla funzionalità degli spazi. La casa dispone anche di un seminterrato di 12 m2, adatto a vari scopi. È inoltre disponibile un parcheggio, il che rappresenta un vantaggio significativo in una zona urbana.

Parenzo è una città nota per la sua ricca storia, le infrastrutture sviluppate e la qualità della vita. La vicinanza al mare, alle attrazioni culturali, ai negozi e ad altre importanti istituzioni rende questa posizione ideale sia per la vita familiare che per un investimento.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per gli acquirenti alla ricerca di una casa spaziosa in una posizione privilegiata. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.