EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Codice :	00219
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	94.39 m2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Numero di servizi igienici :	1
Piano :	1
Distanza dal centro :	4 km
Distanza dal mare :	4.5 km
Orientamento :	Sud-Ovest

Prezzo : 292.609 €

EDIFICIO

Numero di camere :	4
Numero di piani :	1
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	2025
Condizione :	Nuova costruzione

DOTAZIONI E SERVIZI

Terrazza :	Sì
Loggia :	Sì
Numero di posti auto :	1

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Permesso di costruzione :	Sì

Nuovo appartamento in vendita in un edificio di nuova costruzione, situato nelle vicinanze di Parenzo. L'appartamento, di 94,39 m2, si trova al primo piano dell'edificio.

Questa proprietà offre il perfetto connubio tra design moderno e funzionalità. L'orientamento a sud e ovest garantisce molta luce naturale durante tutto il giorno, rendendo l'ambiente luminoso e confortevole. L'appartamento è composto da tre camere da letto, il che lo rende ideale per famiglie o per chi cerca spazio extra.

L'appartamento è dotato di aria condizionata e riscaldamento a pavimento nei bagni, garantendo un soggiorno confortevole durante tutto l'anno. Ulteriori servizi includono un'ampia loggia e terrazza, perfette per il relax all'aperto, e un posto auto privato.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

L'edificio disporrà anche di una piscina condominiale.

La posizione dell'appartamento a Parenzo offre numerosi vantaggi. Si trova in un ambiente tranquillo, a stretto contatto con la natura, ideale per chi ama la pace e la tranquillità. Parenzo è nota per la sua ricca offerta culturale e le sue splendide spiagge, il che la rende un luogo perfetto in cui vivere o investire.