



Codice :	00217
Località :	Podstrana
Superficie dell'edificio :	63 m ²
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Numero di servizi igienici :	1
Piano :	2
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	800 m
Orientamento :	Nord-Ovest

Prezzo : 260.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	3
Numero di piani :	2
Classe energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025
Condizione :	Nuova costruzione

DOTAZIONI E SERVIZI

Vista mare :	Sì
Loggia :	Sì
Numero di posti auto :	1

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Permesso di costruzione :	Sì
Elaborato catastale :	Sì

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.