

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Codice :	00210
Località :	Dugi Rat
Superficie dell'edificio :	385 m2
Superficie del terreno :	250 m2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Numero di servizi igienici :	5
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	400 m

Prezzo : 1.980.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	5
Numero di piani :	3
Classe energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024
Condizione :	Nuova costruzione

DOTAZIONI E SERVIZI

Vista mare :	Sì
Numero di posti auto :	3

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì
Camino :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.