

## EURO PARTNER

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Codice :</b>	00210
<b>Località :</b>	Dugi Rat
<b>Superficie dell'edificio :</b>	385 m2
<b>Superficie del terreno :</b>	250 m2
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	4
<b>Numero di servizi igienici :</b>	5
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	400 m

**Prezzo : 1.980.000 €**

### EDIFICIO

<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Classe energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2024
<b>Condizione :</b>	Nuova costruzione

### DOTAZIONI E SERVIZI

<b>Vista mare :</b>	Sì
<b>Numero di posti auto :</b>	3

### RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

<b>Aria condizionata :</b>	Sì
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Sì
<b>Camino :</b>	Sì

### INFRASTRUTTURA

<b>Elettricità :</b>	Sì
<b>Acqua :</b>	Sì

### DOCUMENTAZIONE

<b>Certificato di proprietà :</b>	Sì
<b>Permesso di costruzione :</b>	Sì