

**EURO PARTNER**

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Codice :</b>	00166
<b>Località :</b>	Parenzo
<b>Superficie dell'edificio :</b>	76.27 m2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Piano :</b>	Piano terra
<b>Distanza dal centro :</b>	7 km
<b>Distanza dal mare :</b>	2 km

**Prezzo : 266.945 €**

**EDIFICIO**

<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Ascensore :</b>	Sì
<b>Classe energetica :</b>	in preparazione
<b>Anno di costruzione :</b>	2024
<b>Condizione :</b>	Nuova costruzione

**DOTAZIONI E SERVIZI**

<b>Terrazza :</b>	Sì
<b>Numero di posti auto :</b>	2

**RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO**

<b>Aria condizionata :</b>	Sì
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Sì

**INFRASTRUTTURA**

<b>Elettricità :</b>	Sì
<b>Fognatura :</b>	Sì

**DOCUMENTAZIONE**

<b>Certificato di proprietà :</b>	Sì
<b>Permesso di costruzione :</b>	Sì

Bellissimi appartamenti in vendita in una nuova costruzione vicino a Parenzo. L'edificio si trova in una zona molto bella del paese di recente urbanizzazione.

L'edificio avrà un totale di 11 appartamenti su 4 piani, al piano terra ci sono 2 appartamenti più grandi, e ai piani (1°, 2° e 3°) ci sono 3 appartamenti ciascuno (da 36m2 a 65m2 - tutti i piani sono identici in piano terra).

Tutti gli appartamenti avranno il riscaldamento elettrico a pavimento e la prima fase di aria condizionata.

Ogni appartamento avrà 2 posti auto.

In questo annuncio presentiamo l'appartamento B al piano terra: l'appartamento misura 76,27 mq ed è composto da ingresso coperto, ingresso, due bagni, due camere da letto, cucina e soggiorno, terrazzo. L'appartamento comprenderà anche parte del giardino!