

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Codice :	00166
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	76.27 m2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Piano :	Piano terra
Distanza dal centro :	7 km
Distanza dal mare :	2 km

Prezzo : 266.945 €

EDIFICIO

Numero di camere :	3
Numero di piani :	3
Ascensore :	Sì
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	2024
Condizione :	Nuova costruzione

DOTAZIONI E SERVIZI

Terrazza :	Sì
Numero di posti auto :	2

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì

Bellissimi appartamenti in vendita in una nuova costruzione vicino a Parenzo. L'edificio si trova in una zona molto bella del paese di recente urbanizzazione.

L'edificio avrà un totale di 11 appartamenti su 4 piani, al piano terra ci sono 2 appartamenti più grandi, e ai piani (1°, 2° e 3°) ci sono 3 appartamenti ciascuno (da 36m2 a 65m2 - tutti i piani sono identici in piano terra).

Tutti gli appartamenti avranno il riscaldamento elettrico a pavimento e la prima fase di aria condizionata.

Ogni appartamento avrà 2 posti auto.

In questo annuncio presentiamo l'appartamento B al piano terra: l'appartamento misura 76,27 mq ed è composto da ingresso coperto, ingresso, due bagni, due camere da letto, cucina e soggiorno, terrazzo. L'appartamento comprenderà anche parte del giardino!

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.