

## EURO PARTNER

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Codice :</b>	00138
<b>Località :</b>	Lisignano
<b>Superficie dell'edificio :</b>	118 m2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Distanza dal centro :</b>	800 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m

**Prezzo : 389.000 €**

### EDIFICIO

<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Classe energetica :</b>	in preparazione

### DOTAZIONI E SERVIZI

<b>Vista mare :</b>	Sì
<b>Terrazza :</b>	Sì

### RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

<b>Aria condizionata :</b>	Sì
----------------------------	----

### INFRASTRUTTURA

<b>Elettricità :</b>	Sì
<b>Acqua :</b>	Sì
<b>Fognatura :</b>	Sì

### DOCUMENTAZIONE

<b>Certificato di proprietà :</b>	Sì
-----------------------------------	----

Offriamo in vendita un lussuoso appartamento a Lisignano con vista panoramica sul mare, a soli 800 m dalla costa. La superficie abitabile dell'appartamento è di 118,70 m2. Il soggiorno è spazioso e rappresenta uno spazio confortevole per relax e socializzazione di qualità. La cucina con sala da pranzo è modernamente attrezzata. Le due camere da letto sono arredate in modo confortevole e garantiscono privacy e comfort a tutti i membri della famiglia. Balcone e loggia: Uno spazioso balcone con doccia e caminetto con vista sul mare offre lo spazio perfetto per godersi la vita all'aria aperta, mentre la loggia arricchisce ulteriormente lo spazio privato dell'appartamento, anche con vista sul mare. Garage e posto auto: Il garage custodito consente un pratico parcheggio dei veicoli. L'appartamento offre tutto il necessario per una vita confortevole e la vicinanza di tutti i servizi arricchisce ulteriormente lo stile di vita lungo la costa istriana.