

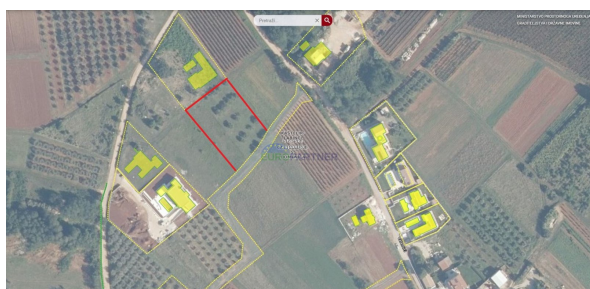
## EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Codice :</b>	00125
<b>Località :</b>	Castellier-Santa Domenica
<b>Superficie del terreno :</b>	2458 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	7 km

**Prezzo :** **614.500 €**

### DOTAZIONI E SERVIZI

<b>Vista mare :</b>	Si
---------------------	----

### INFRASTRUTTURA

<b>Elettricità :</b>	Si
<b>Acqua :</b>	Si
<b>Gas :</b>	Si

### DOCUMENTAZIONE

<b>Certificato di proprietà :</b>	Si
-----------------------------------	----

È in vendita un bellissimo terreno edificabile con una splendida vista sul mare.

Il terreno è di 2458 mq ed ha una forma regolare.

Secondo il piano territoriale del comune di Kaštelir-Labinci, sul terreno potrebbero essere costruite 3 case unifamiliari.

Tutte le infrastrutture necessarie (fognature, acqua, elettricità) si trovano a 50 metri dal terreno.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.