EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Codice :	00121
Località :	Rovigno
Superficie dell'edificio :	37 m2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Piano :	1
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	100 m

Prezzo : ~~250.000 €~~

Prezzo : 235.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	2
Numero di piani :	2
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	1900
Anno di ristrutturazione :	2023
Condizione :	Ristrutturato

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di agibilità :	Sì

L'Istria, Rovigno

Appartamento in vendita nel centro di Rovigno e vicino al mare.

Questo straordinario appartamento si trova nel cuore di Rovigno, una delle città costiere più belle dell'Istria, a soli cento metri dal mare. L'appartamento si trova al primo piano dell'edificio e offre un'eccezionale opportunità per una vita confortevole e lussuosa in una delle città più pittoresche dell'Adriatico.
L'appartamento viene venduto completamente arredato, con condizionatore nuovo. L'appartamento è stato recentemente classificato per l'affitto turistico.

Con una superficie di 37 mq, questo appartamento è la scelta perfetta per chi cerca un luogo compatto, ma funzionale e moderno in cui vivere. L'appartamento è stato recentemente completamente ristrutturato nel 2023, il che significa che non dovrai preoccuparti di ulteriori investimenti o ristrutturazioni.
L'interno dell'appartamento impressiona con un bagno moderno, una cucina praticamente attrezzata, una bella sala da pranzo e un comodo angolo notte. Ogni dettaglio dell'appartamento è

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

stato attentamente pensato per offrire comfort e funzionalità, pur mantenendo il fascino estetico.

Questo appartamento rappresenta una straordinaria opportunità di investimento. Potete prendere in considerazione un affitto turistico perché si trova in una zona turistica attraente che i visitatori amano, oppure potete usarlo come il vostro angolo di Rovigno, dove potrete godervi lo stile di vita mediterraneo tutto l'anno. Acquistando questo appartamento non solo otterrete un ritorno sul vostro investimento, ma vivrete anche in prima persona il fascino di Rovigno.

Non perdere questa rara opportunità di diventare proprietario di questo bellissimo appartamento nel cuore di Rovigno. L'appartamento con questo design di qualità e posizione unica non sarà disponibile sul mercato a lungo. Per ulteriori informazioni e per prenotare una visita, contattaci oggi. Questo appartamento è la chiave per una vita piena del fascino mediterraneo di Rovigno.