

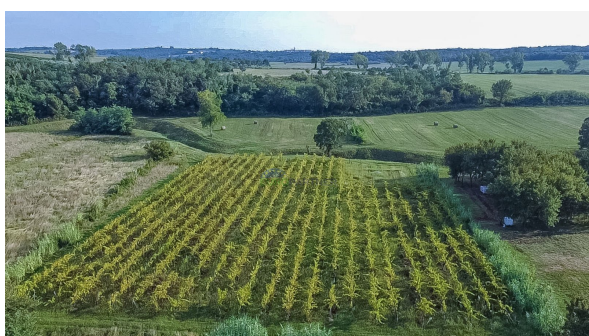
**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



**Codice :** 00119

**Località :** Buie

**Superficie del terreno :** 8025 m<sup>2</sup>

**Prezzo :** **80.250 €**

DOCUMENTAZIONE

**Certificato di proprietà :** Sì

Per molti aspetti la storia moderna dell'Istria e del vino ha avuto inizio proprio nella parte nordoccidentale della penisola istriana. Circa 20 anni fa, qui sono nate alcune delle idee che hanno aiutato la vinificazione istriana nell'era di grande prosperità iniziata all'inizio degli anni '90, quando furono introdotte nuove tecnologie nella produzione vintage. Una delle città conosciute per i suoi vini e le sue cantine è I Buie.

Ai piedi del monte Buja si trova anche questo vigneto con 8.850 mq di terreno agricolo. Il vigneto impiantato è di 6317 mq (varietà malvasia) ed ha forma regolare.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.