

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Codice : | 00113 |
| Località : | Parenzo |
| Superficie dell'edificio : | 63 m ² |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Piano : | 1 |
| Distanza dal centro : | 8 km |
| Distanza dal mare : | 8 km |
| Orientamento : | Sud |

Prezzo : 197.000 €

EDIFICIO

| | |
|------------------------------|-------------------|
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di piani : | 2 |
| Classe energetica : | in preparazione |
| Anno di costruzione : | 2024 |
| Condizione : | Nuova costruzione |

DOTAZIONI E SERVIZI

| | |
|-------------------------------|----|
| Balcone : | Sì |
| Numero di posti auto : | 1 |

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

| | |
|------------------------------------|----|
| Aria condizionata : | Sì |
| Riscaldamento a pavimento : | Sì |

INFRASTRUTTURA

| | |
|----------------------|----|
| Elettricità : | Sì |
| Fognatura : | Sì |

DOCUMENTAZIONE

| | |
|-----------------------------------|----|
| Certificato di proprietà : | Sì |
| Permesso di costruzione : | Sì |

Vendesi appartamento al 1° piano in palazzina di nuova costruzione.

L'edificio si trova in una zona tranquilla a 8 km dal centro di Parenzo.

L'appartamento è composto da soggiorno, cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno e terrazzo.

L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento nel soggiorno, disimpegno e bagno, e di aria condizionata.

Ogni appartamento dispone di 1 posto auto con possibilità di acquistarne uno aggiuntivo.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.