EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Codice :	00102
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	150 m2
Superficie del terreno :	1500 m2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Distanza dal centro :	7 km
Distanza dal mare :	7 km

Prezzo : 550.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	5
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	2014

DOTAZIONI E SERVIZI

Terrazza :	Sì
Numero di posti auto :	3
Garage :	Sì
Piscina :	Sì

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Elaborato catastale :	Sì

In vendita è una casa indipendente a Poreč, costruita nel 2014, con una superficie totale di 150 m2. È situata in una zona tranquilla della città, rendendola ideale per la vita familiare o come investimento.

Questa casa dispone di tre camere da letto, un ampio soggiorno e una cucina moderna attrezzata con tutti gli elettrodomestici necessari. L'interno confortevole è ulteriormente enfatizzato dal riscaldamento centralizzato e dall'aria condizionata, garantendo un soggiorno piacevole durante tutto l'anno.
La parte esterna della proprietà comprende una piacevole loggia per le giornate più fresche, un piccolo patio esterno in uscita verso la piscina, e subito accanto alla piscina troviamo una cucina estiva con camino e un'area salotto, il tutto situato su un terreno di 1500 m2. C'è anche una piscina che offre refrigerio durante i mesi estivi. La casa dispone anche di un garage, un ulteriore parcheggio e un giardino.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

La posizione della casa è uno dei suoi maggiori vantaggi. Poreč è famosa per il suo patrimonio storico e culturale, e questa proprietà si trova nel centro del paese, consentendo un rapido accesso a tutti i servizi importanti come negozi, scuole e mezzi di trasporto.

Vi invitiamo a contattarci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita a questa eccezionale proprietà. Questa casa offre la combinazione perfetta tra vita moderna e un ambiente tranquillo, rendendola un'opportunità straordinaria per l'acquisto.