

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Codice :	00001
Località :	Antignana
Superficie dell'edificio :	250 m2
Superficie del terreno :	1030 m2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Numero di servizi igienici :	1
Orientamento :	Ovest

Prezzo : 699.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	5
Numero di piani :	1
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	2016

SUPERFICI E SPAZI

Ripostiglio :	Sì
----------------------	----

DOTAZIONI E SERVIZI

Terrazza :	Sì
Balcone :	Sì
Numero di posti auto :	2

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Camino :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì

Affascinante casa in pietra con piscina, sala giochi e ampio giardino - costruita nel 2016

Scoprite questa splendida casa in pietra, costruita nel 2016, che offre il perfetto connubio tra comfort moderno e fascino rustico. Situata su un giardino paesaggistico di 1030 m2, questa casa di 250 m2 è il rifugio ideale per una famiglia o per chi cerca un rifugio tranquillo.

Pianterreno:

Ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo
Una camera da letto e un bagno
Lavanderia e servizi igienici separati

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Primo piano:

Due camere da letto con bagno privato, ciascuna con il proprio balcone
Armadio in una delle camere da letto

Strutture esterne e aggiuntive:

Ampio giardino con zona barbecue a bordo piscina, perfetto per intrattenere gli ospiti

Sala giochi di 50 m2 dietro la casa, con biliardo, TV, PlayStation, aria condizionata e ripostiglio separato

Situata in un ambiente tranquillo, questa proprietà è la casa da sogno per rilassarsi e divertirsi. Non perdere questa opportunità unica: richiedi una visita oggi stesso!

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.