

**Šifra :** 00093**Lokacija :** Pag**Površina zemljišta :** 3000 m²**Udaljenost od mora :** 170 m**Cijena :** ~~480.000 €~~**Cijena :** **375.000 €****OPREMA I SADRŽAJ****Pogled na more :** Da**INFRASTRUKTURA****Struja :** Da**Voda :** Da**DOKUMENTACIJA****Vlasnički list :** Da

Ovime putem vam nudimo građevinsko zemljište od 3.000 m², parcelizirano na 4 jednaka dijela, pogodno za gradnju 3-4 obiteljske kuće ili ville u blizini grada Paga.

Zemljište je vrlo atraktivno, odmah do glavne ceste i sa prekrasnim pogledom na more, odnosno ima panoramski pogled na poznata Paška vrata i na cijeli zaljev.

Svi priključci su blizu zemljišta, a postoji i prilazni put.

Zemljište je na osami, otprilike 200 metara od mora, a opet u blizini područja gdje se nalaze obiteljske kuće i apartmani, tako da je pogodno za oboje, za izgradnju apartmana kao i za obiteljske kuće ili ville.

Mogućnost kupnje odvojene parcele.

Vlasništvo uredno!

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.