

EURO PARTNER

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Šifra :	00051
Lokacija :	Novi Vinodolski
Površina zemljišta :	365 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m

Cijena : **148.000 €**

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
-------------------------	----

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da
-------------------------	----

U našoj ponudi se nalazi urbanizirano građevinsko zemljište u naselju Klenovica, ispod magistrale u zelenilu, cca. 200 metara od mora.

Zemljište se nalazi uz asfaltiranu ulicu koja u blizini ima mogućnost spajanja za struju, vodu, telefonom i ima panoramski pogled na more. Na parceli površine od 365 m2 moguće je max. tlocrtno graditi objekt od 110 m2 x 4 etaže.

Parcela je imovinsko-pravno apsolutno čista.

Građevinska dozvola je aktivna od 07/2024.

Klenovica je lijepo, mirno i popularno ribarsko mjesto sa lijepim dugim plažama i čistim morem, idealno mjesto za obiteljski odmor i bijeg iz gradske vreve.

