EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00049
Lokacija :	Trogir
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	600 m2
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupaonica :	6
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	30 m

Cijena : 1.800.000 €

OBJEKT

Broj soba :	7
Broj katova :	1
Energetski razred :	u pripremi
Stanje :	Novoizgrađeno

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
Broj parking mjesta :	4

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da

Iznimna luksuzna vila moderne arhitekture i dizajna smještena u neposrednoj blizini mora i očaravajućih šljunčanih plaža na malom otoku Čiovo.
U suterenu kuće nalazi se wellness zona sa unutarnjim bazenom, saunom, teretanom i prostorijom za aktivnosti opremljenom bilijarskim stolom.
Grijani unutarnji bazen opremljen je protustrujnim sustavom plivanja dok se vanjski bazen ističe svojim izuzetnim položajem koji nudi uživanje u zalascima sunca i predivnim pogledom direktno na more.
Luksuz i elegancija osjećaju se u svakom kutku ove predivne vile.
Sa prostrane terase pruža se veličanstven panoramski pogled na more, grad Trogir i planine dalmatinskog zaleđa.
Na gornjim katovima ove iznimne luksuzne vile nalazi se moderno uređeni dnevni boravak,
Vrhunski opremljena kuhinja te elegantne spavaće sobe sa kupaonicama i terasama.
Svaka prostorija ove predivne vile opremljena je staklenim stjenama koje omogućavaju ulazak dnevne svijetlosti i pogled na more iz svake prostorije.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

Vila raspolaže sa 6 komfornih spavaćih soba i 7 kupaonica opremljenih sanitarijama renomiranih svjetskih proizvođača.
Opremljena je najmodernijim sustavom grijanja i hlađenja, alarmom te ostalom opremom koja osigurava potpuni komfor u ovoj luksuznoj vili.
U 600m2 velikom dvorišu, kompletno ograđenom kamenim zidom nalazi se uređeni travnjak i lijepo uređene površine zasađene mediteranskim biljem.
Uz vanjski bazen sa sunčalištem nalazi se i uređeni prostor sa grilom.
Otok Čiovo mostom je povezan sa gradom Trogirom i kopnom.
Posjetite povjesni stari grad Trogir koji je pod zaštitom UNESCO-a očarati će vas svojim brojnim znamenitostima i kulturnim spomenicima.