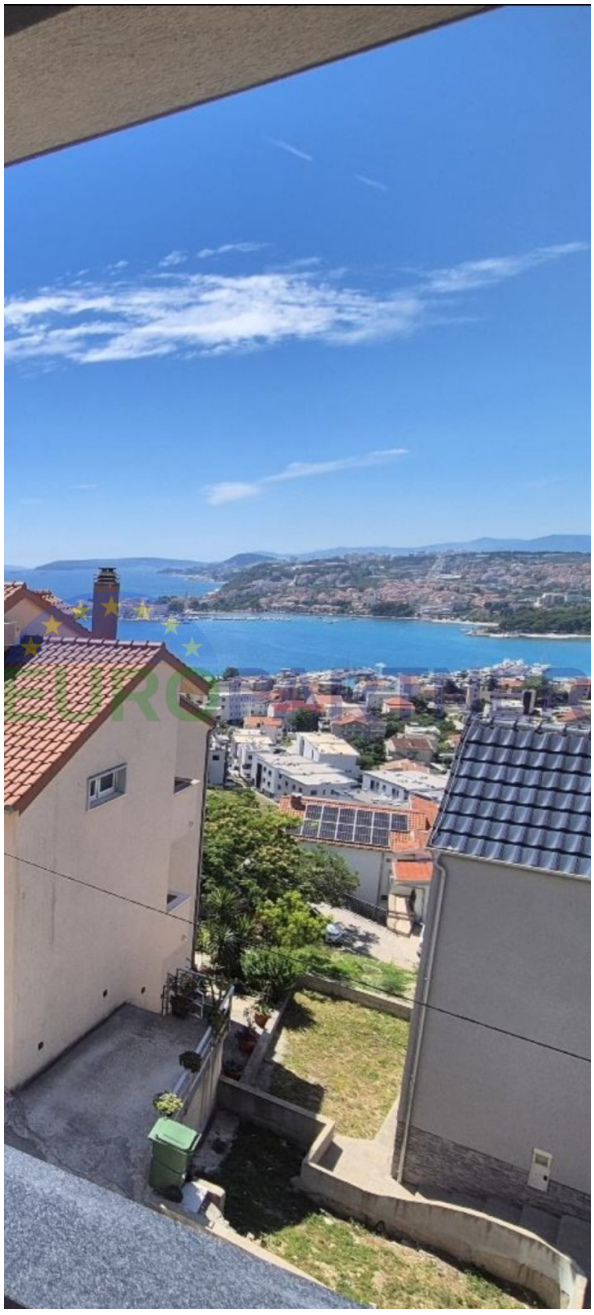
EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402



Šifra :	00425
Lokacija :	Podstrana
Površina objekta :	100 m2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Broj WC-a :	2
Kat :	3
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Orijentacija :	Jugozapad

Cijena : 500.000 €

OBJEKT

Broj soba :	3
Broj katova :	4
Broj etaža :	1
Energetski razred :	u pripremi
Godina izgradnje :	2026
Stanje :	Novoizgrađeno

POVRŠINE I PROSTORI

Spremište :	Da
Podrum :	Da

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
Terasa :	Da
Lođa :	Da
Broj parking mjesta :	2
Garaža :	Da

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da
Podno grijanje :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

SIGURNOST

Protuprovalna vrata :	Da

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Etažni elaborat :	Da

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

Prodaje se 3-sobni Penthouse od 100 m2 za 500.000 €.
Trosobni stan se nalazi na predzadnjoj etaži s dva natkrivena balkona/terase, orijentirane prema Splitu i otocima s prekrasnim pogledom.
Stan ima 2 spavaće sobe i prostranu zajedničku kupaonicu, a glavna spavaća soba je s zasebnom kupaonicom.
Kuhinja i dnevni boravak su u "Openspace" varijanti s dosta svijetlosti i povezane su s terasama stana.
Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta, a moguća je kupnja dodatno unutarnje garažno mjesto ili još jedno vanjsko parkirno mjesto.

Oprema stana je talijanska keramika s podnim grijanjem, Chevron parketi, pregrade su klasično zidane, sobna vrata su od punog drva s modernim mehanizmima, PVC stolarija je s 3 stakla, a rolete su na struju, kvalitetne sanitarije s podžbuknim elementima i modernim rješenjima...
Objekt je u potpunosti završen i spreman za useljenje.
Moguća je kupnja na kredit.
Vlasništvo je uredno!