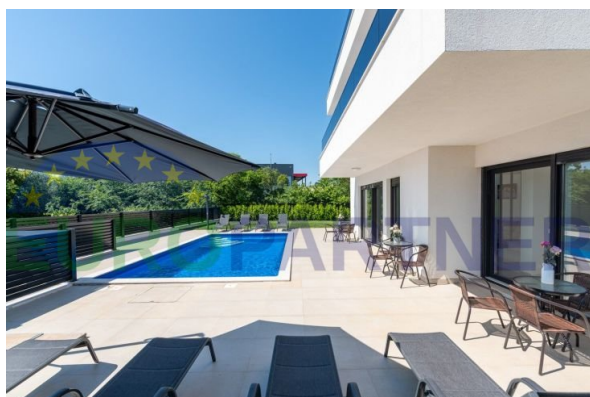
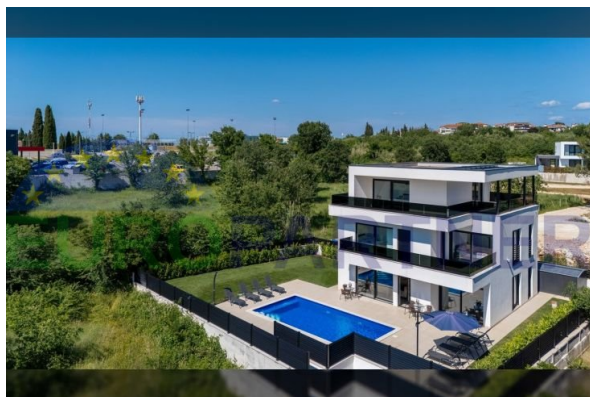




Šifra :	00407
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	218 m2
Površina zemljišta :	1035 m2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Broj WC-a :	1
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1 km
Orijentacija :	Zapad

Cijena : 690.000 €

OBJEKT

Broj soba :	5
Broj katova :	2
Energetski razred :	u pripremi

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
Balkon :	Da
Broj parking mjesta :	2
Bazen :	Da

GRIJANJE I HLAĐENJE

Dizalica topline :	Da
Podno grijanje :	Da

DOKUMENTACIJA

Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da

U mjestu Tar-Vabriga, u mirnom i ekskluzivnom okruženju, prodaje se moderna vila sa pogledom na more. Vila se prostire na 218,2 m² stambenog prostora i smještena je na prostranoj parceli od 1.035 m², okružena uređenim vrtom i bazenom od 32 m² sa sunčalištem.

U prizemlju vile nalaze se elegantno predsoblje, moderna kuhinja s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak s izlazom na vanjski prostor, WC, spremište i tehnička soba. Prvi kat obuhvaća tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoionicom i izlazom na terasu s pogledom na more. Na drugom katu smještena je još jedna spavaća soba s kupaoionicom, prostrana terasa s panoramskim pogledom te prostor predviđen za saunu.

Vila je opremljena najmodernijom tehnologijom: dizalicom topline koja osigurava grijanje i hlađenje kroz cijelu kuću te klima-uređajima u svakoj prostoriji.

Lokacija je savršena – svi sadržaji, trgovine, restorani i usluge nalaze se u samom mjestu, dok je uređena plaža udaljena svega 2 km, idealna za opuštanje i uživanje u Jadranskom moru.