EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00364
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	73 m2
Površina zemljišta :	231 m2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Udaljenost od centra :	7 km
Udaljenost od mora :	5 km

Cijena : 320.000 €

OBJEKT

Broj soba :	3
Energetski razred :	u pripremi
Godina izgradnje :	2026
Stanje :	Novoizgrađeno

OPREMA I SADRŽAJ

Terasa :	Da
Broj parking mjesta :	2

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

U mirnom istarskom okruženju, nedaleko od Umaga, gradi se kuća koja će biti savršeno mjesto za život, odmor i uživanje.

Ova moderna prizemnica projektirana je s posebnom pažnjom na udobnost i funkcionalnost, a smještena je na zemljištu površine 231 m2, pružajući dovoljno privatnosti i prostora za opuštanje.

Kuća će se prostirati na 73 m2 stambene površine i sastojat će se od dvije ugodne spavaće sobe, kupaonice te prozračnog dnevnog dijela koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu. Upravo je dnevni prostor zamišljen kao srce doma – mjesto okupljanja, druženja i stvaranja lijepih uspomena.

Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu, idealnu za jutarnju kavu, večernja opuštanja ili uživanje u toplim ljetnim večerima. Okućnica pruža mogućnost uređenja vrta, prostora za sunčanje ili malog zelenog kutka po vlastitim željama.

Kući pripadaju dva parkirna mjesta, a mirna lokacija jamči privatnost i kvalitetu života, dok su more, Umag i svi potrebni sadržaji nadohvat ruke.

Ovo nije samo kuća u izgradnji – ovo je budući predivan dom u kojem će se živjeti polako, ugodno i s osmijehom.