



<b>Šifra :</b>	00359
<b>Lokacija :</b>	Kaštela
<b>Površina objekta :</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Kat :</b>	Prizemlje

**Cijena : 320.000 €**

#### OBJEKT

<b>Broj soba :</b>	4
<b>Energetski razred :</b>	u pripremi
<b>Stanje :</b>	Novoizgrađeno

#### OPREMA I SADRŽAJ

<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Broj parking mjesta :</b>	2

#### GRIJANJE I HLAĐENJE

<b>Klima :</b>	Da
<b>Podno grijanje :</b>	Da

#### INFRASTRUKTURA

<b>Struja :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da

#### DOKUMENTACIJA

<b>Građevinska dozvola :</b>	Da
------------------------------	----

Prodajemo 3-soban stan s dnevnim boravkom i velikim vrtom u novogradnji. Stan ima ukupno 80 m<sup>2</sup>, a veliki vrt koji okružuje stan ima skoro 100 m<sup>2</sup>.

Stan se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom, dvije kupavaonice, hodnika, te velike okućnice - vrt.

U cijelom stanu ugrađeno je podno grijanje. Napravljena je priprema za moguću izgradnju vanjskog bazena i dodatnog sanitarnog čvora.

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta.

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.