



<b>Šifra :</b>	00347
<b>Lokacija :</b>	Solin
<b>Površina objekta :</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Broj WC-a :</b>	2
<b>Kat :</b>	2

**Cijena : 306.000 €**

#### OBJEKT

<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Energetski razred :</b>	u pripremi
<b>Godina izgradnje :</b>	2025
<b>Stanje :</b>	Novoizgrađeno

#### POVRŠINE I PROSTORI

<b>Spremište :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

#### OPREMA I SADRŽAJ

<b>Balkon :</b>	Da
<b>Broj parking mjesta :</b>	2
<b>Garaža :</b>	Da

#### GRIJANJE I HLAĐENJE

<b>Klima :</b>	Da
----------------	----

#### INFRASTRUKTURA

<b>Struja :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da

#### DOKUMENTACIJA

<b>Građevinska dozvola :</b>	Da
------------------------------	----

Ova zgrada u izgradnji se nalazi na odličnoj poziciji u Solinu.

Zgrada ima lijepi i otvoreni pogled na more, a svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini.

Završetak zgrade je predviđen za kraj 2026. godine, a useljenje slijedeće godine. Ovaj slobodni stan se nalazi na sjevernoj strani zgrade.

Mogućnost kupnje su 2 parkirna mjesta. Zgrada ima garažna mjesta, tako da je 1 garažno mjesto obveza kupovine. Cijena garažnog mjesta je 20.000 €.

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)

web: [europartner.hr](http://europartner.hr)

info: +385 98 923 6402

---

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.