



<b>Šifra :</b>	00343
<b>Lokacija :</b>	Split
<b>Površina objekta :</b>	131 m2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Kat :</b>	4

**Cijena :** **785.880 €**

#### OBJEKT

<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj katova :</b>	4
<b>Energetski razred :</b>	u pripremi

#### OPREMA I SADRŽAJ

<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Broj parking mjesta :</b>	1
<b>Garaža :</b>	Da

#### GRIJANJE I HLAĐENJE

<b>Klima :</b>	Da
----------------	----

#### INFRASTRUKTURA

<b>Struja :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da

#### DOKUMENTACIJA

<b>Građevinska dozvola :</b>	Da
------------------------------	----

Ova ekskluzivna novogradnja se nalazi u Stobreču u blizini samog centra mjesta. zgrada je okružena svim potrebnim sadržajima za život, te je udaljena samo 5 minuta od mora. Do ovog penthouse-a moguće je doći stepenicama ili liftom iz garaže. u opciji je kupnja parkirnog garažnog mjesta uz nadoplatu.

Stan ima; 2 velike spavaće sobe, garderobu, predprostor, 2 kupaonice, kuhinju sa blagovaonicom te prostrani dnevni boravak.

Stan okružuje velika natkrivena terasa sa vrtovima s koje se pruža prekrasan pogled na more.

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.