EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00332
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	42.53 m2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Kat :	1
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	800 m

Cijena : 230.000 €

OBJEKT

Broj soba :	3
Broj katova :	2
Energetski razred :	u pripremi

OPREMA I SADRŽAJ

Terasa :	Da
Balkon :	Da
Broj parking mjesta :	2

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

Prodaje se šarmantan stan na prvom katu s vlastitim vrtom, smješten svega 800 metara od centra Poreča i prve plaže.
Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, prostranog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, terase, te galerije u kojoj se nalazi dječja spavaća soba.

Posebna prednost ovog stana je privatni vrt površine 70 m2 na kojem se nalazi natkriveni roštilj – savršeno mjesto za druženja i opuštanje. Uz stan dolazi i natkriveno parkiralište.

Stambena površina iznosi 42,53 m2. Grijanje i hlađenje omogućeno je klima uređajem, a u dnevnom boravku nalazi se i kamin koji prostoru daje poseban ugođaj tijekom hladnijih dana.

Ova nekretnina idealna je za obiteljski život, odmor ili kao investicija za turistički najam.