EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00033
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	5000 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	10 m

Cijena : 10.500.000 €

OBJEKT

Godina izgradnje :	2003
Godina adaptacije :	2014

OPREMA I SADRŽAJ

Broj parking mjesta :	50

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da

U blizini grada Crikvenice nudimo na prodaju Hotel 4**** uz more.
Ima 60 pametnih soba (Siemens tehnologija), većina sa balkonom i sa tri strane s pogledom na more.
Sobe su prosječne veličine 25 m2.
Hotel se nalazi uz kristalno tirkizno more, a pripada mu;
- Restoran sa terasom, 150 sjedećih mjesta
- Taverna - konoba, izgrađena 2015. godine sa 200 sjedećih mjesta
- Aperitiv bar sa 60 sjedećih mjesta
- Caffe bar uz more i šetnicu sa 150 sjedećih mjesta
- Vlastita praonica i peglaonica rublja
- Asfaltirano vlastito parkiralište sa 50 parking mjesta
- Unutarnji bazen sa slatkom ili slanom vodom po izboru (masažni stup, protustrujno plivanje, gejzir, fontana)
- Sauna i studio za masažu
- Fitnes sa najnovijim spravama za vježbanje.
- Konferencijska dvorana sa 100 sjedećih mjesta
- Besplatan wi-fi u cijelom hotelu, internet kutak u predvorju hotela
- Koncesija na vlastitu plažu u dužini od 100 m

Hotel je bez hipoteka i tereta, vlasništvo 1/1, što je rijetkost na našoj obali.
Udaljenost je 45 km od Zračne luke Rijeka, a 12 km od Autoceste A6 i izvrsno je prometno povezan.
Ukupna površina hotela je 5.000 m2.
Zemljište + parkiralište površine od 3.957 m2.
Hotel posluje 365 dana u godini.