EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00032
Lokacija :	Trogir
Površina objekta :	363 m2
Površina zemljišta :	700 m2
Broj spavaćih soba :	7
Broj kupaonica :	7
Udaljenost od centra :	1 km
Udaljenost od mora :	90 m

Cijena : 1.850.000 €

OBJEKT

Broj soba :	8
Broj katova :	1
Energetski razred :	u pripremi
Godina izgradnje :	2015
Stanje :	Novoizgrađeno

OPREMA I SADRŽAJ

Terasa :	Da
Balkon :	Da
Broj parking mjesta :	6
Bazen :	Da
Sauna :	Da

GRIJANJE I HLAĐENJE

Centralno grijanje (struja) :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Septička jama :	Da

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da

Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more, smještena u neposrednoj blizini prekrasne šljunčane plaže na otoku Čiovo. Ovaj arhitektonski dragulj sa pomno dizajniranim životnim prostorom nudi svome vlasniku svu moguću udobnost. Izgrađena je 2015. godine uspješan je primjer moderne arhitekture jednostavnih i čistih linija, stopljenih s prirodnim ambijentom koji ju okružuje: zelenim borovima te dubokim morskim plavetnilom u neposrednoj blizini.
U stambenom prostoru od 363m2 raspoređenim na čak 4 različite etaže: podrum, prizemlje, prvi i drugi kat,Vila raspolaže sa ukupno 7 spavaćih soba s pripadajućim en suite kupaonicama, Wc za goste,nekoliko terasa, teretanu, saunu, whirpool i naravno bazen od 35m2 , prekrasno uređen vrt te vanjski roštilj upotpunjuju atmosferu ugode.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

Prizemlje vile nudi modernistički uređen dnevni boravak, potpuno opremljena kuhinja i prostrana blagovaonica, u produžetku prizemlja nalazi se jedna komforna spavaća soba s kupaonicom s kadom te gostinjski toalet.
Na prvom se katu vile nalaze 3 spavaće sobe. Svaka soba ima svoju en suite kupaonicu s kadom.
Na drugom katu vile se također nalaze 3 spavaće sobe s en suite kupaonicama s kadom.
Lijepo uređena okućnica ove vile nimalo ne zaostaje za njenim otmjenim interijerom gdje je smješten vanjski Bazen sa sunčalištem te vanjski kamin koji daju mediteranski šarm ovoj vili.
Unutar ograđenog dvorišta i u garaži nalaze se parkirna mjesta.
Vila je opremljena suvremenom tehnologijom grijanja i hlađenja , klima uređaji u svakoj prostoriji, alarm, protuprovalna vrata, toplinska izolacija samo su neki detalji koji osiguravaju visoku kvalitetu i udobnost.