EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00308
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	124 m2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Kat :	2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m

Cijena : 571.000 €

OBJEKT

Broj soba :	4
Energetski razred :	u pripremi
Godina izgradnje :	2012
Stanje :	Adaptirano

POVRŠINE I PROSTORI

Spremište :	Da

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
Broj parking mjesta :	1

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da
Kamin :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Uporabna dozvola :	Da

Ukoliko tražite stan sa spektakularnim pogledom na more a volite Istru ovaj je stan savršen izbor.

Nudimo vam na prodaju predivan dizajnerski stan na drugom katu zgrade koji se prostire na 124 m2.. Ljepotu nekog prostora često je slikom i opisom teško dočarati, potrebno je osobno doživjeti. Ulazak u ovaj stan je zadivljujući. Pri ulasku u san prvo što se primijeti je prostran, svijetao dnevni boravak te očaravajući pogled na more. U nastavku dnevnog boravka nalazi se kuhinja s blagovaonicom. Otvarajući velike staklene stijene interijer se vizualno spaja sa eksterijerom i time se prostor postaje još prostraniji. Na terasi se nalaze dvije tende koje omogućuju boravak na otvorenom.

Stan ima tri spavaće sobe i dva kupatila. Obzirom da je stan uređivala renomirana dizajnerica svaki detalj u stanu je biran sa puno ljubavi i

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

pažnje. Želja vlasnika je da se stan proda kompletno namješten i opremljen.

Važno je napomenuti i kvalitetu materijala koji su upotrijebljeni kod uređenja. Na podu po cijelom stanu postavljen je hrastov parket koji cijelom ambijentu daje dodatnu toplinu. Kuhinja je vrlo visoke kvalitete te opremljena svim kuhinjskim uređajima.

Grijanje i hlađenje regulirano je putem klima uređaja i peći na pelete.

Stan također ima i ostavu u prizemlju zgrade.