EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00306
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	5110 m2

Cijena : 3.000.000 €

OBJEKT

Broj katova :	1
Energetski razred :	u pripremi

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da

Nudimo vam na prodaju unikatni projektiran park sa svim dozvolama za rad -TEMATSKI PARK MINI CROATIA.
Riječ je o parku koji je već u funkciji. Park se prostire na površini od 5110 m2. Park ima savršen prilaz za autobuse i automobile na samom ulazu u grad Rovinj.
Park prikazuje cijelu Hrvatsku u minijaturi. Želite li upoznati, vidjeti i razgledati Hrvatsku na jednom mjestu, dovoljno je doći u prekrasan Rovinj i posjetiti tematski park Mini Croatia.

Posjetitelji mogu uživati šetnjom na površini većoj od 5000 m2, te tako posjetiti gradove poput Dubrovnika, Splita, Rijeke, Osijeka, Karlovca pa sve do Istre, odnosno tunela Učke, pazinske jame, Limskog kanala, pulske Arene te poznate rovinjske sv. Eufemije.

U sklopu parka nalazi se i potpuno opremljen restoran površine 100 m2 sa terasom gdje se gosti mogu okrijepiti i odmoriti nakon razgledavanja.
U parku se također nalazi I dječje igralište za najmlađe te je time park osim što je kulturno poučan i veoma zabavan i za najmlađe.

U dijelu parka odvojenom od očiju posjetitelja, nalaze se još dvije opremljene kuće za odmor sa bazenom. Svaka se kuća prostire na 56 m2.
Bazen je površine 8x4m.

U sklopu parka također se nalaze još četiri kućice površine 14 m2 koje se mogu koristiti kao bungalovi ili smještaj za personal.

Struja je trofazna,voda gradska ,a park ima također I tri bušotine sa pitkom, analiziranom vodom.

Park se zajedno sa nekretninama za odmor prodaje namješten i spreman za rad.
Ukoliko želite investirati u prelijepi Rovinj obzirom da je Rovinj jedan od najpopularnijih turističkih destinacija u Hrvatskoj ovaj je park odlična dugoročn investicija.
Važno je još jednom napomenuti da je lokacija parka izuzetna.