EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00300
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	228 m2
Površina zemljišta :	864 m2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj WC-a :	1
Udaljenost od centra :	6 km
Udaljenost od mora :	6 km
Orijentacija :	Zapad

Cijena : 350.000 €

OBJEKT

Broj soba :	5
Broj katova :	1
Energetski razred :	u pripremi
Godina izgradnje :	2025

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
Balkon :	Da
Broj parking mjesta :	2

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

Prodaje se kuća u ROH-BAU fazi s pogledom na more !

Ovo je jedinstvena prilika za kupnju kuće u ROH-BAU fazi koja se nalazi u mirnom i spokojnom dijelu Istre, nedaleko od pitoresknih gradića Vrsara, Rovinja i Poreča.

Ključni detalji:

Neto korisna površina: 228 m2

Bazen: 39 m2 (nije iskopan i izgrađen)

ROH-BAU završen: Kraj 2024

Pogled na more s prvog kata !

Nekretnina je idealna za one koji žele personalizirati završne faze izgradnje i stvoriti dom iz snova po vlastitom ukusu. Lokacija nudi savršenu ravnotežu između privatnosti i udobnosti, s prekrasnom prirodom posvuda i brzim pristupom obali i obližnjim gradovima.

Bilo da planirate privatnu rezidenciju ili kuću za odmor, ova kuća nudi i potencijal i poziciju. Pogled na more s gornje etaže daje poseban dašak mediteranskog šarma.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

Lokacija: Mirno okruženje s odličnom povezanošću s istarskom obalom i svim važnijim sadržajima.

Za više informacija ili dogovaranje razgleda slobodno nas kontaktirajte!