



Šifra :	00030
Lokacija :	Hvar
Površina zemljišta :	30000 m2
Udaljenost od centra :	1.5 km
Udaljenost od mora :	350 m

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
-------------------------	----

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da
-------------------------	----

Jedinstvena prilika za investitora - spojimo prirodu, snagu sunca i mora s arhitekturom čistih linija...

Na južnoj strani otoka Hvara, u prekrasnoj uvali, te u neposrednoj blizini grada Hvara nalaze se zemljišta predviđena za gradnju luksuznih vila.

Svako zemljište je veličine 30.000 m2. Udaljeno je od mora 350 m2 i okruženo je prirodom.

Predviđena veličina svake vile je 1.150 m2.

Za svaku vilu postoje idejna rješenja koja su usklađena sa Urbanističkim planom.

Sva potrebna infrastruktura kao i cesta nalaze se na parceli.

Još jedno zemljište se nalazi u Starom gradu i to također od cca. 30.000 m2, na području zvanom Glavica.

Njegovoj ekskluzivnosti i šarmu daje i stari maslinik.

Pogled je na starigradski zaljev. Udaljenost od centra je 400-500 metara ili 5-6 minuta pješke.

Moguće je ovaj projekt pretočiti i u Boutique hotel s vinarijom i vinotekom.

Ova zemljišta predstavljaju pravu mediteransku oazu za opuštanje i uživanje u blagodatima rajskoga otoka Hvara!

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.