



Šifra :	00295
Lokacija :	Split
Površina objekta :	100 m2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Broj WC-a :	1
Kat :	4
Orijentacija :	Jugoistok

Cijena : 460.000 €

OBJEKT

Broj soba :	3
Broj katova :	4
Energetski razred :	u pripremi
Godina adaptacije :	2022
Stanje :	Adaptirano

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
Lođa :	Da

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da
----------------	----

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Građevinska dozvola :	Da
------------------------------	----

Prodajemo 2-soban dvoetažni stan s dnevnim boravkom od 100 m2, u Splitu 3.

Sastoji se od 2 spavaće sobe, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na prostrani balkon/lođu, kupaonice, malog wc-a i ostave. Stan je u odličnom stanju, kompletno renoviran prije 3 godine i prodaje se opremljen.

Postoji opcija kupnje garaže u podrumu zgrade.

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.