



<b>Šifra :</b>	00295
<b>Lokacija :</b>	Split
<b>Površina objekta :</b>	100 m2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Broj WC-a :</b>	1
<b>Kat :</b>	4
<b>Orijentacija :</b>	Jugoistok

**Cijena : 460.000 €**

**OBJEKT**

<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj katova :</b>	4
<b>Energetski razred :</b>	u pripremi
<b>Godina adaptacije :</b>	2022
<b>Stanje :</b>	Adaptirano

**OPREMA I SADRŽAJ**

<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Lođa :</b>	Da

**GRIJANJE I HLAĐENJE**

<b>Klima :</b>	Da
----------------	----

**INFRASTRUKTURA**

<b>Struja :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da

**DOKUMENTACIJA**

<b>Građevinska dozvola :</b>	Da
------------------------------	----

Prodajemo 2-soban dvoetažni stan s dnevnim boravkom od 100 m2, u Splitu 3.

Sastoji se od 2 spavaće sobe, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na prostrani balkon/lođu, kupaonice, malog wc-a i ostave. Stan je u odličnom stanju, kompletno renoviran prije 3 godine i prodaje se opremljen.

Postoji opcija kupnje garaže u podrumu zgrade.