EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402



Šifra :	00289
Lokacija :	Podstrana
Površina objekta :	43 m2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Broj WC-a :	1
Kat :	2

Cijena : 175.000 €

OBJEKT

Broj soba :	2
Broj katova :	3
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novoizgrađeno

POVRŠINE I PROSTORI

Podrum :	Da

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
Lođa :	Da
Broj parking mjesta :	1
Garaža :	Da

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da
Podno grijanje :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Građevinska dozvola :	Da

Dvosobni stan jugozapadne orijentacije od 43 m2, s jednom spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom, dnevnim boravkom i lođom s pogledom na more.
Zgrada je vrlo kvalitetno građena s klasičnim zidanim pregradama, PVC stolarija ima 3 stakla s roletama na struju, od opreme tu je i kvalitetna talijanska keramika, a sobna vrata su puno drvo.

Kupaonice imaju podno grijanje, sanitarije su Hansgrohe, a hrastovi parketi su I. klase.
U opciji su vanjska i unutarnja (garažna) parkirna mjesta. Garažno mjesto se plaća, cijena je 25.000 €, a vanjsko parkirno mjesto je 15.000 €.