



Šifra :	00026
Lokacija :	Buje
Površina zemljišta :	1036 m ²

Cijena : 227.000 €

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da

Građevinsko zemljište, površine 1036 m², smješteno u Bujama, predstavlja izvanrednu priliku za investitore i buduće vlasnike nekretnina.

Ovo građevinsko zemljište pruža mogućnost razvoja stambenog objekta, zahvaljujući svojoj klasifikaciji i strateškoj lokaciji u blizini urbanih središta. Buje su poznate po svom povoljnom položaju, što ovo zemljište čini idealnim za one koji traže mirno okruženje s dostupnošću svih potrebnih sadržaja.

Smješteno u slikovitom dijelu regije, zemljište nudi mogućnost izgradnje doma koji će biti savršeno povezan s prirodom, a istovremeno omogućuje brz pristup gradskim sadržajima. Potencijalne namjene uključuju razvoj obiteljskih kuća ili manjih stambenih zgrada, što ovo mjesto čini svestranim izborom za različite investicijske projekte.

Iako podaci o osnovnoj infrastrukturi nisu dostupni, lokacija u Bujama obično nudi dobre mogućnosti za pristup potrebnim komunalijama, što može olakšati proces razvoja.

Pozivamo vas da istražite potencijal ovog zemljišta i razmislite prilike koje nudi. Njegova veličina i lokacija pružaju raznolike mogućnosti za razvoj, čineći ga atraktivnim izborom za različite namjene.

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.