



<b>Šifra :</b>	00253
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišta :</b>	1474 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	8 km
<b>Udaljenost od mora :</b>	5 km

**Cijena :** **228.470 €**

**OPREMA I SADRŽAJ**

<b>Pogled na more :</b>	Da
-------------------------	----



Prodaje se prekrasno građevinsko zemljište pravilnog oblika s pogledom na MORE !

Zemljište ima 1474m<sup>2</sup>, te ima pristupni put, a sva infrastruktura se nalazi do zemljišta.

U neposrednoj blizini nalaze se popratni sadržaji kao što su trgovina, kafići, restorani, škola itd.



Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija iznosi 3%+ PDV i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.



Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.

