



<b>Šifra :</b>	00025
<b>Lokacija :</b>	Buje
<b>Površina zemljišta :</b>	1036 m <sup>2</sup>

**Cijena : 227.000 €**

**INFRASTRUKTURA**

<b>Struja :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da

Građevinsko zemljište u Bujama, idealno smješteno za različite investicijske projekte.

Ovo građevinsko zemljište prostire se na 1.036 m<sup>2</sup> te nudi iznimnu priliku za ulaganje na području Buja. Smješteno u atraktivnom okruženju, zemljište pruža mogućnost za razvoj stambenih ili komercijalnih objekata, s obzirom na njegovu gradsku lokaciju i dostupnost infrastrukture.

Mogućnosti korištenja zemljišta su raznolike, od izgradnje rezidencijalnih objekata do komercijalnih prostora, što ga čini privlačnim za investitore koji traže dugoročno profitabilne projekte.

Zemljište se nalazi u prometno povezanoj zoni, što osigurava jednostavan pristup svim bitnim sadržajima i uslugama. Buje, kao destinacija, nudi jedinstvenu kombinaciju urbanog šarma i prirodne ljepote, što doprinosi dodatnoj vrijednosti ovoj nekretnini.

Pozivamo vas da istražite potencijal ovog zemljišta koje nudi široke mogućnosti i priliku za ostvarenje vaših poslovnih planova.