EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402











Šifra :	00242
Lokacija :	Višnjan
Površina zemljišta :	733 m2

Cijena : 146.600 €

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da

ATRATIVNA GRAĐEVINSKA ZEMLJIŠTA S POGLEDOM NA MORE – OKOLICA VIŠNJANA (2,5 km)

U mirnom okruženju, nedaleko od Višnjana nalazi se jedinstvena ponuda osam građevinskih parcela smještenih na blagoj uzvisini, s otvorenim pogledom na more i istarski krajolik. Lokacija se ističe spojem privatnosti, prirodne ljepote i blizine svim potrebnim sadržajima za kvalitetan život ili uspješno turističko ulaganje.

Zemljišta su pozicionirana u uređenom, mirnom i iznimno traženom dijelu općine Višnjan, okruženom modernim kućama i zelenilom, s odličnom prometnom povezanošću te blizinom obale i istarskih turističkih središta poput Poreča. Udaljenost do mjesta Višnjan je svega 2,5 km, gdje se nalaze trgovine, restorani, škola i sportski sadržaji. Parcele imaju asfaltirani pristup, ravna su i pravilnog oblika, a struja i voda nalaze se u neposrednoj blizini.

Ponuda parcela:

-735 m2 — 147.000 €
-735 m2 — 147.000 €
-738 m2 — 147.600 €
-849 m2 — 169.800 €
-860 m2 — 172.000 €
-977 m2 — 195.400 €
-901 m2 — 180.200 €

Sve parcele nalaze se jedna do druge, što ostavlja mogućnost izgradnje većeg privatnog kompleksa, mini-resorta ili više kuća za turistički najam.

Ova lokacija predstavlja idealan izbor za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor s odličnim turističkim potencijalom, kao i za investitore koji traže dugoročno sigurno ulaganje u nekretnine.

Kupnja je moguća pojedinačno, ali je otvorena i mogućnost dogovora za kupnju svih parcela zajedno, što predstavlja dodatnu investicijsku vrijednost.

Za sva pitanja i informacije slobodno nas kontaktirajte.