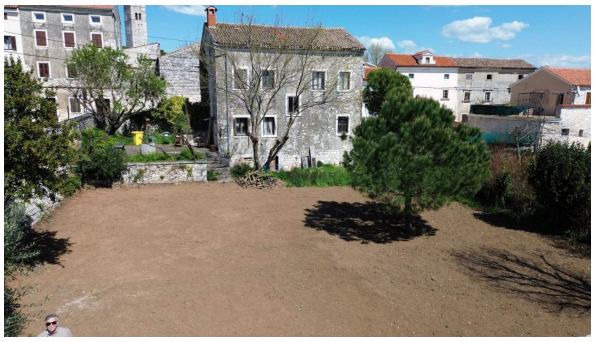
EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402











Šifra :	00225
Lokacija :	Sveti Lovreč
Površina objekta :	250 m2
Površina zemljišta :	850 m2
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupaonica :	5
Udaljenost od centra :	50 m
Udaljenost od mora :	10 km
Orijentacija :	Jug

Cijena : 470.000 €

OBJEKT

Broj soba :	6
Broj katova :	1
Energetski razred :	u pripremi

OPREMA I SADRŽAJ

Terasa :	Da
Broj parking mjesta :	3

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

Na prodaju je samostojeća kuća površine 250 m2 smještena u samom centru Sv. Lovreča, s parcelom veličine 850 m2. Ova nekretnina nudi pet prostranih spavaćih soba te se ističe povoljnim položajem s istočnom i zapadnom orijentacijom, čime je osigurana obilna prirodna svjetlost tijekom cijelog dana.

Lokacija je poznata po mirnom okruženju te blizini svih bitnih sadržaja. Posebnu vrijednost nekretnini daje pogled na more, a smještaj u starogradskom dijelu grada dodatno doprinosi njezinoj posebnosti i prestižu.

Na raspolaganju je dvorište koje pruža dovoljno prostora za odmor ili obiteljska okupljanja, kao i ostava/skladište, što dodatno doprinosi funkcionalnosti prostora. U sklopu kuće nalazi se i podrum površine 12 m2, pogodan za razne namjene. Osiguran je i parking, što predstavlja značajnu prednost u urbanom području.

Poreč je grad poznat po bogatoj povijesti, razvijenoj infrastrukturi i kvaliteti života. Blizina mora, kulturnih sadržaja, trgovina i drugih važnih institucija čini ovu lokaciju idealnom kako za obiteljski život, tako i za ulaganje.

Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za kupce koji traže prostranu kuću na atraktivnoj lokaciji. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte.