

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Šifra :	00221
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	84 m ²
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Kat :	2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	800 m
Orientacija :	Zapad

Cijena : 220.000 €

OBJEKT

Broj soba :	3
Energetski razred :	u pripremi

POVRŠINE I PROSTORI

Spremište :	Da
--------------------	----

OPREMA I SADRŽAJ

Broj parking mjesta :	1
Garaža :	Da

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da
----------------	----

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da

Prodaje se prekrasno uređen stan udaljen svega 800m od mora u Vabrigi. Stan se nalazi na 2. katu stambene zgrade.

Stan ima 84m² stambene površine i sastoji se od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaonice.

Stanu pripada i garaža veličine 13,88m² u suterenu zgrade, te zasebno spremište veličine 8,97m².

Na pješačkoj udaljenosti nalazi se more, centar naselja, kafići, restorani, trgovine i ostali popratni sadržaji.

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.