EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402



Šifra :	00217
Lokacija :	Podstrana
Površina objekta :	63 m2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Broj WC-a :	1
Kat :	2
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	800 m
Orijentacija :	Sjeverozapad

Cijena : 260.000 €

OBJEKT

Broj soba :	3
Broj katova :	2
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novoizgrađeno

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
Lođa :	Da
Broj parking mjesta :	1

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da
Podno grijanje :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Građevinska dozvola :	Da
Etažni elaborat :	Da

Nudimo vam komforni 2-sobni stan s dnevnim boravkom i sa dvije kupaonice, s prekrasnim pogledom na more.
Ovaj stan ima ukupno 63 m2.
Zgrada je u izgradnji, a završetak je predviđen za 03/2026. g.
Od opreme nudimo;
-podno grijanje
-prozori sa tri stakla
-rolete na struju
-sobna vrata (puno drvo)
-protuprovalna vrata
-video portafon
-kvalitetna talijanska keramika (120x60cm)
Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

posredovanju.
U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.