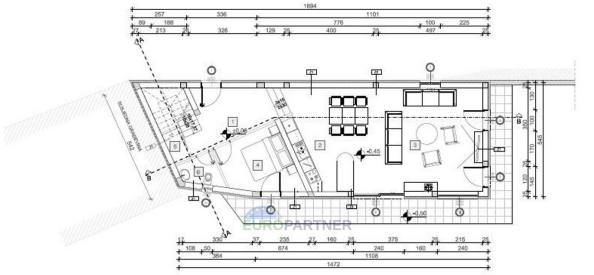
EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402



Šifra :	00212
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	135 m2
Površina zemljišta :	651 m2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Broj WC-a :	1
Orijentacija :	Jug

Cijena : 225.000 €

OBJEKT

Broj soba :	4
Broj katova :	1
Energetski razred :	u pripremi
Stanje :	Za adaptaciju

OPREMA I SADRŽAJ

Terasa :	Da
Balkon :	Da
Broj parking mjesta :	3

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Građevinska dozvola :	Da

Prodaje se kamena kuća s građevinskom dozvolom u srcu pitoresknog gradića u okolici Poreča. Kuća se nalazi u staroj jezgri!

Projekt sadržava 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, wc, dnevni boravak i kuhinju, balkon, te vanjsku terasu.
Prostor u kojem se spajaju udobnost i praktičnost, ova kuća prostire se na 135 m2 i nudi savršeno mjesto za obiteljski život u Poreču. Smještena na parceli od 651 m2, ova nekretnina se ističe svojim jugom orijentiranim prostorima, što omogućuje obilje prirodne svjetlosti tijekom dana.

Smještena u predivnom prirodnom okruženju, pružajući dovoljno prostora za obitelj ili goste. Dodatni aduti ove nekretnine uključuju balkon, vrt i terasu, idealne za opuštanje i uživanje na otvorenom.

Blizina osnovnih sadržaja poput škola, trgovina i javnog prijevoza dodatno doprinosi praktičnosti i atraktivnosti ove nekretnine.

Pozivamo vas da zakoračite u ovu jedinstvenu priliku za ulaganje ili novi dom i kontaktirate nas za daljnje informacije ili dogovorite razgledavanje.