EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00211
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	270 m2
Površina zemljišta :	826 m2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj WC-a :	1
Udaljenost od centra :	4 km
Udaljenost od mora :	9 km

Cijena : 1.500.000 €

OBJEKT

Broj soba :	5
Broj katova :	1
Energetski razred :	u pripremi
Godina izgradnje :	2023
Stanje :	Novoizgrađeno

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
Terasa :	Da
Balkon :	Da
Broj parking mjesta :	4
Bazen :	Da

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da

DOKUMENTACIJA

Građevinska dozvola :	Da

U okolici Brtonigle, smještena je ova suvremena vila u izgradnji, koja se prostire na 270 m2. S četiri prostrane spavaće sobe, pruža dovoljno prostora za udobno življenje.

Ova elegantna kamena vila savršeno se uklapa u prirodni ambijent, nudi mirnu i luksuznu lokaciju s očaravajućim pogledom na more i okolnu prirodu. Prostrani vrt, terasa i balkon pridonose vanjskom šarmu nekretnine, dok bazen i fitness centar unutar kompleksa osiguravaju dodatne pogodnosti za opuštanje i rekreaciju.

Vila je opremljena modernim sustavima grijanja putem dizalice topline i klimatizacijom, čime se osigurava ugodna atmosfera tijekom cijele godine. Parkiralište je također dostupno, što olakšava pristup i čini ovu nekretninu još praktičnijom za svakodnevni život.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

Brtonigla je poznata po svojoj blizini prirodnim ljepotama i mirnom okruženju, dok istovremeno omogućava brz pristup ključnim sadržajima kao što su trgovine, škole i prometne veze. Ova vila predstavlja idealnu priliku za one koji traže luksuzan i miran dom, s potencijalom za dugoročno ulaganje.

Pozivamo vas da nas kontaktirate za dodatne informacije ili dogovorite razgledavanje ove izvanredne nekretnine.