

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Šifra :	00207
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	100 m2

Cijena : 600.000 €

OBJEKT

Broj katova :	3
Godina adaptacije :	2018
Stanje :	Adaptirano

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da
----------------	----

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da
-------------------------	----

Nudimo vam na prodaju ovaj prelijepi poslovni prostor u staroj jezgri grada nedaleko od Rovinjske rive. Objekt se prostire na tri etaže.

Donja etaže i prvi kat trenutno se koriste za poslovanje ugostiteljske namjene, caffe bar.

Donja etaža se prostire na 32,60 m2 dok se prvi kat prostire na 33,60 m2.

Na drugom katu koji je ujedno i potkrovlje nalazi se garosnijera veličine 33,60 m2 u kojoj se može smjestiti personal ili iznajmiti.

Ova je renovirana zgrada u srcu stare jezgre Rovinja izuzetna prilika za posao.

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.

