EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00203
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	430 m2
Površina zemljišta :	930 m2
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupaonica :	6
Broj WC-a :	4
Udaljenost od centra :	2 km
Udaljenost od mora :	3 km

Cijena : 1.300.000 €

OBJEKT

Broj soba :	12
Broj katova :	1
Energetski razred :	u pripremi

POVRŠINE I PROSTORI

Spremište :	Da

OPREMA I SADRŽAJ

Terasa :	Da
Broj parking mjesta :	6
Bazen :	Da

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da
Podno grijanje :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da

U ponudi naše agencije na prodaju nudimo ovu izuzetnu nekretninu. Kamena kuća koja je upisana koa stambeni-poslovni objekt, izvrsna lokacija na udaljenosti od samo tri kilometara od mora.
Kuća je građena 1924 godine ali je kompletno renovirana 2005 godine. Ono što ju čini posebnom je njen položaj kojim se čini da je kuća smještena na osami, no samo na stotinjak metara udaljenosti nalazi se vrlo urbano naselje.
Objekt se dijeli u dvije cjeline. U prizemlju kuće nalazi se kompletno opremljen restoran s velikom vanjskom natkrivenom terasom.
Na prvom katu kuće smještena su dva apartmana i dvije sobe sa vlastitim kupaonicama.
Svaki se apartman sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaonice.

U cijeni nekretnine uključeno je poljoprivredno zemljište od 5000 m2

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

koje može poslužiti u različite svrhe .
Kuća je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima.
Unutar ograđenog dvorišta nalazi se i hidromasažni bazen sa sunčalištem i ljetnom kuhinjom. Za ljubitelje Istre ova je nekretnina idealna za život, ugostiteljstvo i najam.

Ukoliko vam ova je nekretnina privukla pažnju, slobodno nas kontaktirajte za razgled ove prekrasne kuće.