



Šifra :	00196
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	71.17 m ²
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Kat :	2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1 km
Orientacija :	Jug

Cijena : 185.000 €

OBJEKT

Broj soba :	3
Broj katova :	2
Energetski razred :	u pripremi

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
Terasa :	Da
Broj parking mjesta :	1

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da
----------------	----

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažni elaborat :	Da

U ribarskom mjestu Vabriga nedaleko od plaže i mora prodaje se stan na 2 katu tj. potkrovlju sa predivnim pogledom na more i prirodu. Stan se sastoji od stepeništa koje vode do stana, kuhinje sa blagovaonom i dnevnom boravkom, dvije spavaće sobe, kupatilo i prostrane natkrivene terase sa pogledom na more.

Stan se grije i hladi klima uređajima, prodaje se sa namještajem i tehnikom.

Stanu pripada i jedno parkirno mjesto.

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.