



Šifra :	00194
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina zemljišta :	1238 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	2.5 km

Cijena : 183.224 €

Prodaje se građevinsko zemljište površine 1238 m² u Taru. Sva potrebna infrastruktura nalazi se do parcele. Parcela je zadnja građevinska u nizu i ima pogled na zelenilo.

Zemljište se nalazi unutar obuhvata planova :

-PPUO Tar-Vabriga , Službeni glasnik br.13/13 , 12/14 , 09/15 i 15/17
-UPU Tar-Vabriga – Frata izmjene i dopune Službeni glasnik 01/11 , 04/14 , pročišćeni 04/14 , 09/15 , 15/17 i 03/19

Korištenje i namjena prostora zemljište je u zoni stambene namjene (oznaka S)

Način gradnje : u zoni obiteljskih i višeobiteljskih od 2 do 4 jedinice (oznake VO)

Nema propisanog posebnog režima korištenja prostora .

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.

