EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00188
Lokacija :	Pag
Površina objekta :	176 m2
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupaonica :	5
Broj WC-a :	2
Udaljenost od centra :	50 m
Udaljenost od mora :	150 m

Cijena : ~~390.000 €~~

Cijena : 350.000 €

OBJEKT

Broj soba :	6
Broj katova :	3
Energetski razred :	u pripremi
Godina izgradnje :	1750
Godina adaptacije :	1982

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da

Prodaje se stara kamena kuća u samome centru grada Paga, u starogradskoj jezgri, u blizini katedrale i glavnog gradskog trga.
Kuća je raspoređena na 4 etaže od po 45 m2 sa 5 spavaćih soba (3 veće sobe).
U ulazu kuće se nalazi predsoblje koje služi kao dnevni boravak, kuhinja,kupaonica i ostava.
Na gornjim etažama su spavaće sobe, a na vrhu kuće se nalazi prostrani dnevni boravak sa velikom mansardom od 20 m2.
Kuća je građena vrlo kvalitetno, ima puno drvenih greda koje su u odličnom stanju, podovi su isto drveni, a kući je potrebno malo osvježenja u smislu bojanja zidova.
Namještaj je starinski koji u dogovoru sa vlasnicom može ostati u kući.
Vrlo rijetka prilika kupnje ovakve kuće u samoj jezgri pod zaštitom UNESCO-a (kulturna baština).
Vlasništvo je uredno, 1/1.